

Cuadro 903
Costa Rica: Propiedades inscritas en el registro público por primera vez, según fincas y su valor de 1867 a 1955

Año	Número de fincas inscritas por primera vez			Valor de la primera inscripción al 31 de abril				Valor promedio			
	Total de fincas	Rurales	Urbanas	Número acumulado	Valor total	Valor fincas rurales	Valor fincas urbanas	Valor acumulado	p/finca 1a inscripción	p/finca 1a inscripción rural	p/finca 1a inscripción urbana
1867	535			535	610.480			610.480	1.141		
1868	1.872			2.407	1.212.189			1.822.670	648		
1869	2.836			5.243	1.555.364			3.378.035	545		
1870	3.281			8.524	2.002.124			5.380.159	610		
1871	5.190			13.714	3.389.636			8.769.795	653		
1872	4.923			18.637	3.651.756			12.421.552	742		
1873	4.503			23.140	2.937.352			15.358.904	652		
1874	3.807			26.947	3.731.653			19.090.557	980		
1875	3.375			30.322	2.714.500			21.805.057	804		
1876	2.548			32.870	2.254.529			24.095.586	885		
1877	3.500			36.370	2.803.933			26.863.520	801		
1878	4.043			40.413	3.064.408			29.923.928	757		
1879	2.868			43.281	2.361.411			32.285.339	823		
1880	3.064			46.345	2.102.226			34.387.565	686		
1881	2.206			48.551	1.180.899			35.568.464	535		
1882	2.261			50.812	1.153.318			36.721.782	510		
1883	1.792	1.368	424	52.604	736.688	563.100	173.900	38.458.670	969	412	410
1884	1.936			54.540	769.897			39.228.567	398		
1885	2.547			57.087	1.028.966			40.257.533	404		
1886	1.959			59.046	1.325.077			41.582.610	676		
1887	2.581			61.627	1.069.790			42.652.400	414		
1888	2.443			64.070	1.302.619			43.955.019	536		
1889	1.788			65.858	1.197.917			45.152.936	670		
1890	1.643			67.501	1.202.079			46.355.015	731		
1891	2.585			70.086	2.063.156			48.418.171	798		
1892	3.457			73.543	2.886.469			51.304.640	835		
1893	3.063			76.606	3.835.672			55.140.640	1.252		
1894	3.045			79.651	4.104.013			59.244.326	1.348		
1895	2.963			82.614	3.715.176			62.960.222	1.254		
1896	3.141			85.755	4.751.176			67.711.398	1.512		
1897	2.675	1.253	1.422	87.739	3.015.755	2.080.376	935.379	69.870.469	1.127	1.660	658
1898	2.600	1.579	1.021	90.325	3.126.098	1.759.135	1.366.963	72.763.986			
1899	2.338	1.516	822	92.848	2.246.100	1.678.500	567.600	75.070.202	960	1.107	690
1900											
1901											
1902	2.901	2.720	190		1.859.530	1.610.374	249.156		641	592	1.311
1903											
1904											
1905											
1906											
1907	3.555	2.557	993		3.202.200	1.707.600	1.494.600		901	668	1.505
1908	2.801	2.326	475		3.550.700	2.473.900	1.076.800		1.268	1.063	2.267
1909	3.407	2.995	412		5.067.800	4.099.500	968.300		1.487	1.369	2.350
1910	2.897	2.134	763		5.019.800	3.672.100	1.347.700		1.732	1.720	1.765
1911	3.972	3.079	893		4.685.300	3.143.900	1.541.400		1.180	1.021	1.726
1912	6.017	4.345	1.672		8.090.300	5.699.600	2.390.700		1.345	1.311	1.430
1913											
1914	5.754				4.939.500				858		
1915	697	567	130		556.900				799		
1916	712	592	120		536.595	422.431	116.165		753	713	968
1917											
1918											
1919											
1920	652	617	35		909.001	851.156	57.845		1.394	1.380	1.653
1921											
1922											
1923											
1924	580	572	8		535.388	528.038	7.350		923	923	919
1925											
1926											
1927											
1928											
1929											
1930	734	645	89		418.128	322.580	95.548		570	500	1.074
1931											
1932											
1933											
1934											
1935											
1936											
1937											
1938	155	129	26		34.889	23.050	11.839		225	179	455
1939											
1940	229	136	93		210.340	171.000	39.340		919	1.257	423
1941											
1942											
1943	794	641	153		1.826.474	1.137.593	688.881		2.300	1.775	4.502
1944											
1945											
1946											
1947											
1948											
1949											
1950											
1951											
1952											
1953											
1954											
1955	1.083	1.033	50		1.583.833	1.373.084	210.749		1.462	1.329	4.215

Notas:

En 1883, DGE indica que el valor de 1a inscripción es de \$ 1736688, pero esto es erróneo, pues el monto correcto es de \$ 737.000, o sea un millón menos.

En 1915 se realizó un cambio en la manera de contabilizar primeras inscripciones, donde "no figuran como primeras inscripciones las enajenaciones de parte de finca y otras

Fuentes:

1867 a 1896. DNE. Documentos varios referentes al primer semestre del año de 1897.

1897 DNE. Informe presentado a la Secretaría de Fomento de los trabajos realizados por la Dirección General de Estadística, p. 23-30.

1902. Memoria de Gobernación, Policía y Fomento 1902-1903, p. 56-63.

1910. Memoria de Gobernación y Policía 1911, p. 295-299.

1911-1955. Memorias de Gobernación, Sección Registro Público.